



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12 января 2018г.

№ 8

О внесении изменений в приказ комитета от 2 октября 2007 года №88 «О документации об аукционе и порядке работы комиссии по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в пределах земель лесного фонда»

Во внесении приказа комитета лесного хозяйства от 2 октября 2007 года № 88 (в редакции приказов комитета от 29.12.2007 №125, от 5 мая 2008 года №49, от 20 марта 2009 года №18, от 1 октября 2009 года № 85, от 21 декабря 2009 года №126 от 24 ноября 2015 г №298.) «О документации об аукционе и порядке работы комиссии по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в пределах земель лесного фонда» приказываю:

1. В преамбуле слова «О документации об аукционе и порядке работы комиссии по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в пределах земель лесного фонда» заменить словами «О документации об аукционе и порядке работы комиссии на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в пределах земель лесного фонда».

2. Изложить в новой редакции:

2.1. Документацию об аукционе, формы документации, необходимые для проведения аукциона и оформления его итогов согласно приложений №1-11;

2.2. Порядок работы комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, или на право заключения

договора купли-продажи лесных насаждений согласно приложения № 12.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета лесного хозяйства Курской области Д. Д. Репринцева.

Председатель комитета



С.А. Максименко

Приложение №1к приказу
комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

Утверждаю:
Председатель комитета
лесного хозяйства Курской области

« » _____ 201__ г.

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии
о принятии решения по проведению аукциона и иных вопросов

г. Курск

от « » _____ - 201 г.

Председатель комиссии: _____;
Секретарь комиссии: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии решения по проведению лесного аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений либо договора аренды лесного участка (в том числе в электронном виде) по:

_____ лесничеству (_____ участковое лесничество) кв. выд.____,
площадью га;

_____ лесничеству (_____ участковое лесничество) кв. выд.____,
площадью га

ВЫСТУПИЛИ:

ПОСТАНОВИЛИ:

Разместить извещение и документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Подписи членов аукционной комиссии: _____ Д.Д. Репринцев
_____ В.В. Шумакова
_____ В.М. Алмосов
_____ И.В. Червякова
_____ Е.В. Низамеева
_____ О.Ю. Лунева
_____ В.Н. Барьшников
_____ Е.Н. Железнякова
_____ Т.А. Выводцева
_____ В.Г. Попов
_____ С.А. Хрипков
_____ нач. отд. по лес-ву

Приложение №2к приказу
комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

Сведения

о задатках, внесенных по предметам аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, или на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в пределах земель лесного фонда

Комитет лесного хозяйства Курской области

(место проведения аукциона)

Номер предмета аукциона/ номер участника аукциона	Предмет аукциона по перечню	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма внесенного задатка, руб.	Наименование номер документа, удостоверяющего оплату задатка	Наименование и реквизиты организации покупателя (Ф.И.О., расчетный счет или адрес)	Подпись участника аукциона

Срок внесения задатка: по _____

« _____ » _____ 20____ г.

(Председатель комитета лесного хозяйства
Курской области)

Приложение №3 к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕРЕ АУКЦИОНА
(на право заключения договора
аренды лесного участка, находящегося в государственной
собственности или на право заключения договора купли-продажи
лесных насаждений в пределах земель лесного фонда
(заготовка древесины))

Комитет лесного хозяйства Курской области
(наименование организатора аукциона)

предлагает на право заключения договора _____
по начальной цене _____
Общие сведения об аукционной единице.

Место расположения предмета аукциона:

Лесничество: _____

Целевое назначение лесов: _____

Хозяйство: _____

Площадь, всего: _____

Наличие путей транспорта: _____

Рельеф местности: _____
(горный, холмистый, равнинный)

Другие сведения _____

Заготовка древесины.

Кв/выд.	Масса куб.м				Дровяная	Начальная цена, руб.
	Деловая					
	крупная	средняя	мелкая	итого		
Итого:						

Условия оплаты.

Для участия в аукционе необходимо предварительное внесение задатка в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, что составляет: _____

Шаг аукциона (5% от начальной цены) _____

Сумма, причитаемая к оплате за вычетом внесенного задатка _____

Срок внесения задатка: по _____ 20 г. до __ ч. __ мин.

Организатор аукциона _____

(Председатель комитета лесного хозяйства
Курской области)

Приложение № 5к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

Для аукциона на право заключения
договора купли-продажи лесных насаждений

Председателю комитета лесного хозяйства
Курской области _____

Полное наименование заявителя: _____

Организационно-правовая форма _____
(для юридического лица)
ЕГРЮЛ _____

Местонахождение: _____

(для юридического лица)
Фамилия, имя, отчество: _____
(для индивидуального предпринимателя)
ЕГРИП _____

Данные документа, удостоверяющего
личность: _____

Место жительства: _____

(для индивидуального предпринимателя)
Контактный телефон заявителя: _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

От _____
(наименование заявителя).

Изучив аукционную документацию, получение которой настоящим удостоверяется,
мы, нижеподписавшиеся, заявляем о намерении принять участие в аукционе на
право заключения договора купли-продажи лесных насаждений

(указать вид использования лесов, лесничество, участковое лесничество,
квартал, выдел, площадь, объем древесины и ее качественные показатели
(деловая или дровяная древесина; ели и (или) деревья других
хвойных пород для новогодних праздников)

и сообщаем о себе следующие сведения:

Реквизиты банковского счета заявителя.

Наименование банка, в котором находится расчетный счет _____

Местонахождение банка _____

Расчетный счет _____

к/с _____

БИК _____ ИНН _____
КПП _____

Настоящей заявкой мы подтверждаем, что в отношении

_____ (указать наименование заявителя)

- (для индивидуального предпринимателя) деятельность в качестве индивидуального предпринимателя не прекращена и не проводится процедура банкротства;
- (для юридического лица) не проводятся процедуры ликвидации и банкротства.

Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленных сведений и подтверждаем право аукционной комиссии запрашивать информацию с целью проверки представленной информации.

К заявке на аукцион прикладываются:

1) документы, подтверждающие факт внесения задатка. Документами, подтверждающими факт внесения задатка, являются платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка с банковских счетов заявителя, подтверждающая факт перечисления суммы задатка на счет организатора аукциона, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме *;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя или нотариально удостоверенная копия соответствующей выписки должны быть не позднее 3-месячного срока давности **;

3) опись представленных документов;

4) соглашение о задатке ***;

5) сведения о заявителе в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства ****.

* Документы, подтверждающие факт внесения задатка, получает Комитет посредством межведомственного электронного взаимодействия с Управлением федерального казначейства по Курской области.

** Выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРИП получает Комитет посредством межведомственного электронного взаимодействия с Управлением Федеральной налоговой службы по Курской области.

*** Соглашение о задатке заключается между организатором аукциона и заявителем в течение двух дней со дня приема задатка.

**** - сведения о заявителе в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства получает организатор аукциона на официальном сайте Федеральной налоговой службы по Курской области в день приема заявки от заявителя.

Все представляемые материалы на лесной аукцион прошиваются, удостоверяются подписью заявителя и скрепляются печатью (при ее наличии).

Руководитель юридического лица
или ФИО индивидуального предпринимателя
" ____ " _____ 20__ г.

(ФИО подпись, печать)

Приложение №6 к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

Для аукциона на право заключения
договора аренды лесного участка

Председателю комитета лесного хозяйства Курской
области _____

Полное наименование заявителя: _____

Организационно-правовая форма _____
(ЕГРЮЛ для юридического лица)

Местонахождение: _____

(Для юридического лица)

Фамилия, имя, отчество: _____

(ЕГРИП для индивидуального предпринимателя)

Данные документа, удостоверяющего личность _____

(Для гражданина, индивидуального предпринимателя)

Место жительства: _____

(Для гражданина, индивидуального предпринимателя)

Контактный телефон заявителя: _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

От _____
(наименования заявителя)

Изучив аукционную документацию, получение которой настоящим удостоверяется,
мы, нижеподписавшиеся, заявляем о намерении принять участие в аукционе
на право заключения договора аренды лесного участка или договора
купли-продажи лесных насаждений

(указать вид использования лесов, лесничество, участковое лесничество,
квартал, выдел, площадь, срок аренды)

и сообщаем о себе следующие сведения:

Реквизиты банковского счета заявителя.
Наименование банка, в котором находится расчетный счет _____
Местонахождения банка _____
Расчетный счет _____

к/с _____
БИК _____ ИНН _____
КПП _____

Настоящей заявкой мы подтверждаем, что в отношении _____ (указать наименование заявителя)

- (для индивидуального предпринимателя) деятельность в качестве индивидуального предпринимателя не прекращена и не проводится процедура банкротства.

- (для юридического лица) не проводятся процедуры ликвидации и банкротства.

Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленных сведений и подтверждаем право аукционной комиссии запрашивать информацию с целью проверки представленной информации.

К заявке на аукцион прилагаются:

1) документы, подтверждающие факт внесения задатка. Документами, подтверждающими факт внесения задатка, являются платежное поручение с отметкой кредитного учреждения об исполнении и выписка с банковских счетов заявителя, подтверждающая факт перечисления суммы задатка на счет организатора аукциона, а также факт списания указанной суммы со счета заявителя в полном объеме *;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридического лица, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя или нотариально удостоверенная копия соответствующей выписки должны быть не позднее 3-месячного срока давности**;

3) кадастровый паспорт лесного (земельного) участка (при необходимости) выдается Управлением Росреестра по Курской области ***;

4) опись предоставленных документов;

5) соглашение о задатке.

* - документы, подтверждающие факт внесения задатка, получает Комитет посредством межведомственного электронного взаимодействия с Управлением федерального казначейства по Курской области

** - выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРИП получает Комитет посредством межведомственного электронного взаимодействия с Федеральной налоговой службой по Курской области

*** кадастровый паспорт лесного (земельного) участка (при необходимости) получает Комитет посредством межведомственного электронного взаимодействия с Управлением Росреестра по Курской области

Руководитель юридического лица
или ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина _____
" ____ " _____ 20__ г. (ФИО подпись, печать)

Приложение №7 к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

Наименование юридического лица или
ФИО индивидуального предпринимателя

Адрес (местоположение):

Уведомление

Комитет лесного хозяйства Курской области сообщает, что Вы
допущены (не допущены) к участию в аукционе на право заключения
договора аренды лесного участка, находящегося в государственной
собственности, или на право заключения договора купли-продажи
лесных насаждений в пределах земель лесного фонда расположенного:

вид использования лесов: _____

не допущен по причине: _____

(в соответствии с п. 18 ст. 78 ЛК)

Аукцион состоится: _____

по адресу:

« » _____ 20__ г.

(Председатель комитета
лесного хозяйства Курской области)

Приложение №8 к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

ПРОТОКОЛ №
результатов аукциона на право заключения договора аренды
лесного участка находящегося в государственной собственности,
или на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в пределах
земель лесного фонда

г. Курск «___» _____ 20__ г.

Комитет лесного хозяйства Курской области

(наименование организации - организатора аукциона)

именуемый в дальнейшем - организатор аукциона, в
лице _____

(должность, Ф.И.О.)

с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем - победитель
аукциона, участвовавший в аукционе под номером _____, с другой стороны,
подписали настоящий протокол в том, что:

1. Победитель аукциона, проходившего в г. Курске,
«___» _____ 20__ г., выиграл право на заключение договора купли-продажи,
аренды лесного участка в отношении лесного участка в пределах земель лесного
фонда (предмет аукциона №__), расположенного в _____ лесничестве
(_____ участковое лесничество) кв. ___ выд. ___ сроком до _____

2. Виды и объемы разрешенных лесных пользований: _____
Заготовка древесины _____ - куб. м на площади _____ га.

3. Размеры платы:
а) начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) составляет: _____
б) окончательная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата): _____
в) сумма внесенного задатка _____
г) причитается к оплате за вычетом внесенного задатка в 20__ году: _____

4. Победитель аукциона может приступить к пользованию лесными
насаждениями после подписания договора купли-продажи лесных насаждений,
договора аренды лесного участка.

5. Порядок внесения платы:
Порядок и сроки платы устанавливаются договором купли-продажи лесных
насаждений, договором аренды лесного участка.

6. В случае, если победитель не подпишет договор аренды лесного участка или
договор купли-продажи лесных насаждений, то условия протокола аукциона
считаются нарушенными, а задаток победителю аукциона не возвращается (в случае
отсутствия уважительной причины).

7. Стороны предпринимают все меры к разрешению споров по настоящему
протоколу путем переговоров, а при невозможности прийти к взаимному согласию -
в судебном порядке.

8. Настоящий протокол составлен в 2 экземплярах - по одному экземпляру для каждой из сторон. Копию настоящего протокола организатор аукциона передает _____ лесничеству в 3-дневный срок со дня подписания настоящего протокола.

9. Аукцион признается не состоявшимся: _____
(в аукционе участвовали менее двух участников)

10. Юридические адреса:

Организатор аукциона:

Победитель аукциона:

Комитет лесного хозяйства Курской области

305021, г. Курск, Школьная, 50

т. 53-23-05

УФК по Курской области

(комитет лесного хозяйства Курской области)

ИНН 4632074149 КПП 463201001

р/с 40101810600000010001

Отделение Курск г. Курск

БИК 043807001

Председатель комитета лесного хозяйства Курской области

М.П. (ФИО, подпись, печать)

« » _____ 20____ г.

М.П. (ФИО, подпись, печать)

Приложение №9 к приказу
Комитета лесного хозяйства
от 02.10.2007г №88

УТВЕРЖДАЮ
Председатель аукционной комиссии

« ____ » _____ 20__ г.

ВЕДОМОСТЬ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды лесного участка
(договора купли-продажи лесных насаждений), находящегося в государственной
собственности в пределах земель лесного фонда по _____ лесничеству,
состоявшегося в г. Курске «__» _____ 20__ г.

Номер участника аукциона (рег. N заявки)	Номер предмета аукц. по перечню	Наименование предмета аукциона, (леснич., кв., выд, площадь (га), аренда лесного участка, либо купля-продажа лесных насаждений)	Сумма внесенного залатка, руб.	Начальная цена, руб.	Окончательная цена, руб.	Причисляется к оплате, руб.	Реквизиты покупателя (наименование, расчетный счет, адрес)
*							

*** Аукцион признан несостоявшимся.**

Единственный участник не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, договор аренды лесного участка комитет лесного хозяйства не вправе отказаться от заключения с единственным участником аукциона соответствующего договора по начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии: _____ Д.Д. Репринцев
_____ В.В. Шумакова
_____ В.М. Алмосов
_____ И.В. Червякова
_____ Е.В. Низамеева
_____ О.Ю. Лулева
_____ В.Н. Барышников
_____ Е.Н. Железнякова
_____ Т.А. Выводцева
_____ В.Г. Попов
_____ С.А. Хрипков
_____ нач. отд. по лес-ву